

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
OPĆINSKI SUD U SARAJEVU
Broj: 65 0 I 948133 22 I
Sarajevo, 19.12.2024. godine

Općinski sud u Sarajevu, sudija Mehudin Duraković, u pravnoj stvari tražioca izvršenja Udruženje zaboravljene djece rata Sarajevo, ul. Ramiza Salčina 5, koje zastupa Meliha Filipović i Kenan Ademović, advokati iz Sarajeva, protiv izvršenika A.Š. iz Sarajeva, radi izvršenja, van ročišta 19.12.2024. godine, donio je

ZAKLJUČAK

I-Određuje se druga prodaja nekretnina upisanih u podulošku broj 9617 KPU Novi Grad, označene kao parcela broj 9617/1, jednosoban stan koji se nalazi u Sarajevu u ul. Bosanska 8, sprat 6, oznaka 19, a se sastoji od 1 sobe, kuhinje i pomoćnih prostorija, površine 47 m², suvlasništvo izvršenika od 1/2.

za dan: Srijeda 29.01.2025.godine u 09,30 sati

Ročište za prodaju nekretnine održat će se u zgradi Općinskog suda u Sarajevu ul. Šenoina br.1. soba br.444 – Izvršno odjeljenje.

II- Vrijednost predmetnih nekretnina (suvlasničkog dijela) utvrđena je u iznosu od 58.400,00 KM (polovina od 116.800,00 KM) na osnovu nalaza i mišljenja sudskog vještaka Hasnije Kazić od 29.12.2022.godine.

III-Na ročištu za drugu prodaju ne može se nekretnina prodati ispod jedne trećine (1/3) utvrđene vrijednosti.

Ako se nepokretnosti ne budu mogle prodati na drugom ročištu, sud će u roku od 15 dana zakazati treće ročište.

IV -Na ročištu za prodaju nepokretnosti kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su predhodno položile osiguranje. Osiguranje iznosi iznosi 5.840,00 KM. Osobe koje sudjeluju u javnom nadmetanju dužne su prije početka ročišta sudu predati po jedan primjerak uplatnice iz koje je vidljivo da je osiguranje položeno.

V-Osiguranje se polaže na račun kod Općinskog suda u Sarajevu br. 1411965320009639 kod BBI banke dd, sa naznakom broja predmeta.

Od polaganja osiguranja oslobođen je tražilac izvršenja.

Porez i taksu u vezi sa prodajom nekretnine snosi kupac ukoliko se stranke drugačije ne dogovore.

VI- Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči suda, a stranka može o svom trošku objaviti zaključak o prodaji u sredstvima javnog informisanja.

S u d i j a
Mehudin Duraković

POUKA: Protiv zaključka nije dozvoljen pravni lijek.