

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
KANTONALNI SUD U SARAJEVU
Broj: 009-0-SU-24-000321
OPĆINSKI SUD U SARAJEVU
Broj: 065-0-SU-24-000588
Sarajevo, 11.04.2024. godine

Na osnovu člana 8. Pravilnika o unutrašnjem sudskom poslovanju („Službeni glasnik BiH broj: 66/2012, 40/14, 54/17, 60/17, 30/18 i 83/22), Kantonalni i Općinski sud u Sarajevu objavljuju:

JAVNI POZIV

za izdavanje u zakup opremljenog poslovnog prostora radi pružanja ugostiteljskih usluga, u zgradi Kantonalnog i Općinskog suda u Sarajevu

I. Kantonalni i Općinski sud u Sarajevu pozivaju sve kvalificirane potencijalne ponuditelje/kandidate (pravna i fizička lica) na iskazivanje interesa za zakup poslovnog prostora u zgradi suda, namijenjen pružanju ugostiteljskih usluga (restorana). Cijena zakupa sa pratećim objektima i pokretnim stvarima iznosi 100,00 KM mjesečno. Zakupnina se plaća početkom tekućeg mjeseca (najkasnije do 10-og u mjesecu). Za vrijeme trajanja ugovora zakupac je dužan snositi pripadajuće režijske troškove koji terete restoran prema stvarnoj potrošnji i to: troškove električne energije, vode i telefona i održavanja prostorija (krečenja, popravka inventara, održavanja klimatizacije).

II. Poslovni prostor obuhvaća prostor na IV. spratu zgrade suda, adresa Šenoina broj 1 Sarajevo, ukupne površine 293 m², opremljen opremom za ugostiteljsko poslovanje.

III. Poslovni prostor dodjeljuje se izabranom ponuditelju za pružanje ugostiteljskih usluga **zatvorenog tipa**. Potencijalni korisnici ugostiteljskih usluga usluga:

- 1) Uposlenici Kantonalnog suda u Sarajevu
- 2) Uposlenici Općinskog suda u Sarajevu
- 3) Ostali korisnici – Gosti Kantonalnog i Općinskog suda u Sarajevu

Broj uposlenih u sudovima jeste: približno (640)

Ugostiteljske usluge se odnose na usluge restorana (posluživanje jela, bezalkoholnih pića i napitaka).

IV. Kvalificirani potencijalni ponuditelji/kandidati moraju da ispunjavaju sljedeće uslove:

- 1-da je registriran/ima odobrenje za obavljanje predmetne ugostiteljske djelatnosti
- 2-da nije pod stečajem ili je predmet stečajnog postupka, osim u slučaju postojanja važeće odluke o potvrđivanju stečajnog plana ili je predmet postupka likvidacije, odnosno u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti u skladu s važećim propisima u BiH
- 3-da je ispunio obveze u vezi s plaćanjem mirovinskog i invalidskog osiguranja i zdravstvenog osiguranja, u skladu s važećim propisima u BiH
- 4- da će imati na raspolaganju dovoljan broj radnog osoblja za realizaciju predmetne usluge.

V. Prijava za učešće na javnom pozivu se podnosi u pismenoj formi i mora sadržavati sljedeće:

- 1)-Aktuelni izvod iz sudskog registra (koji dokazuje da je ponuditelj registriran za obavljanje ugostiteljskih usluga) ili Rješenje nadležnog općinskog organa da ponuditelj ima odobrenje za obavljanje predmetne djelatnosti.
- 2)-Uvjerenje nadležnog suda prema sjedištu ili organa uprave kod kojeg je registriran kandidat/ponuditelj kojim se potvrđuje da nije pod stečajem niti je predmet stečajnog postupka, da nije predmet postupka likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti.
- 3)-Uvjerenja nadležnih institucija kojim se potvrđuje da je kandidat/ponuditelj izmirio dospjele obveze, a koje se odnose na doprinose za mirovinsko i invalidsko osiguranje i zdravstveno osiguranje. Napomena (dokumenti pobrojani od 1-3 ne smiju biti stariji od tri (3) mjeseca računajući od krajnjeg datuma za dostavu prijave i dostavljaju se kao izvorni dokumenti ili ovjerene kopije).

4) Izjava ponuditelja/kandidata da će nakon potpisivanja Ugovora angažirati dovoljan broj osoblja za realizaciju predmetne usluge (u dogovoru s ugovornim organom). Ovjerena i potpisana, ne starija od datuma objave Poziva.

5) Potpis ovlaštenog lica i pečat (ukoliko osoba koja potpisuje Obrazac za prijavu nije ovlaštena u skladu s Izvodom iz sudskog registra uz dokumente se dostavlja i odgovarajuće ovlaštenje za potpis, kao izvorni dokument ili ovjerena kopija).

6) Popunjen Obrazac sa prijavu (Prilog 1).

Ukoliko prijava ne bude sadržavala sve tražene dokumente (točke 1-6) neće biti uzeta u razmatranje. Postupak odabira najuspješnijeg ponuditelja će se izvršiti u tri (3) faze: U prvoj (I.) fazi će se odabrati kvalificirani ponuditelji, i samo kvalificirani ponuditelji (točka IV.) će biti pozvani da podnesu početne cjenovnike/ponude jela (II. faza) koji će obvezno sadržavati cijene jela s navedenim sastojcima (ugovorni organ će kvalificiranim ponuditeljima dostaviti upute za izradu cjenovnika). Zatim će se nakon podnošenja početnih cjenovnika/ponuda jela izvršiti pregovori (sa svakim ponuditeljem pojedinačno), nakon čega će se podnositi konačne ponude/cjenovnika (III. faza).

VI. Postupak izbora najpovoljnijeg ponuditelja/kandidata će se vršiti na osnovu sljedećih kriterija:

Kriterij :

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Visina cijena jela iz cjenovnika..... | 85 % (relativni značaj) |
| 2. Kvaliteta ponuđenih jela..... | 15 % (relativni značaj) |
- prema ocjeni Komisije

Bodovi se dodjeljuju sukladno sljedećoj formuli:

$$U = C + B$$

Pri čemu je:

U – ukupan broj bodova

C – broj bodova koje je kandidat dobio na osnovu (ukupne) cijene jela (cjenovnika)

B – broj bodova koje je kandidat dobio za kvalitet ponuđenih jela

Najbolja (najuspješnija) ponuda je ona koja dobije najveći broj bodova na osnovu navedenih kriterija. Bodovi se dodjeljuju na sljedeći način:

1. Cijene jela iz cjenovnika - (maksimalan broj bodova-85, dodijelit će se kandidatu koji je ponudio najniže cijene). Drugi kandidati će u skladu s tim dobiti manji broj bodova, prema formuli:

$C = C_n / C_o * 85$ (C_n -najniža ponuđena cijena cjenovnika, C_o -cijena ponude/cjenovnika koji se ocjenjuje)

2. Kvalitet ponuđenih jela (svaki član Komisije će dodijeliti po osnovu ovog kriterija dodijeliti određeni broj bodova od 0-5). Maksimalan broj bodova koji se može osvojiti po osnovu ovog kriterija je 15.

Ugovor se zaključuje sa izabranim kandidatom/ponuditeljem na period do 3 (tri) godine, s mogućnošću produženja.

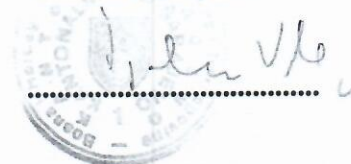
VII. Prijave je potrebno dostaviti u zapečaćenoj kuverti, uvezane jamstvenikom, sa punom adresom ponuditelja/kandidata, i sa naznakom „Ponuda za zakup poslovnog prostora u zgradi Suda “ – „Ne otvaraj“, Evidencijski broj: 009-0-SU-24-000321/065-0-SU-24-000588. Rok za dostavu ponuda i zahtjevanje dokumentacije jeste dvadesetpetdana (25) dana nakon objave u dnevnim novinama, osobno ili putem pošte u prijemnu sobu Općinskog suda u Sarajevu, soba broj 003 adresa: Šenoina broj 1, 71000 Sarajevo. Neblagovremeno zaprimljene ponude neće biti uzete u razmatranje.

VIII. Cjelokupan tekst javnog poziva (s Prilogom) može se preuzeti na sljedećim web stranicama ugovornih organa: opsud-sarajevo.ba i ksud-sarajevo.pravosudje.ba. Zainteresirani ponuditelji mogu

pogledati poslovni prostor i opremu osobno na adresi ugovornog organa svakim radnim danom u periodu od 9,00 – 12,00 sati uz prethodnu najavu na kontakt telefon : 033/567-750, 033/210-303.

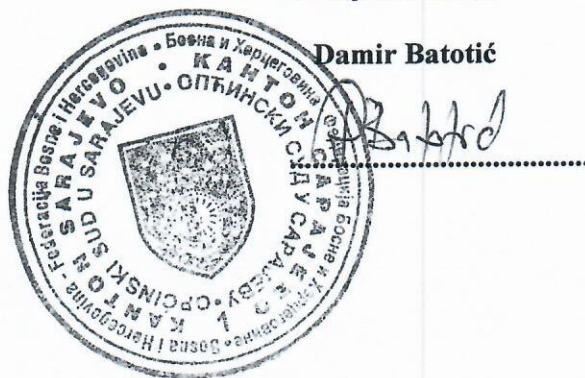
**Kantonalni sud u Sarajevu
Predsjednik suda**

Vladimir Špoljarić



**Općinski sud u Sarajevu
Predsjednik suda**

Damir Batotić



Prilog (dostupni na gore navedenim web stranicama)
-Obrazac za prijavu (Prilog 1)

OBRAZAC ZA PRIJAVU

Prilog 1

Broj javnog poziva: 009-0-SU-24-000321/ 065-0-SU-24-000588

Ugovorni organ:

Kantonalni sud u Sarajevu
Općinski sud u Sarajevu

Ponuditelj/kandidat

	Naziv, sjedište, adresa i ID broj ponuditelja/kandidata	Da li je ponuditelj u sustavu PDV-a	Potpis ovlaštenog lica ponuditelja/kandidata
Ponuditelj			

Kontakt osoba : (za ovu ponudu)

Ime i prezime	
Adresa	
Telefon	
Faks	
E-mail	

IZJAVA PONUDITELJA/KANDIDATA

U javnom pozivu za zakup opremljenog poslovnog prostora , koji je objavljen na stranicama Općinskog i Kantonalnog suda u Sarajevu, te dnevnim novinama dana _____, dostavljamo prijavu i izjavljujemo sljedeće:

1. U skladu sa sadržajem i zahtjevima Poziva za dostavu ponuda br. _____ ovom izjavom prihvaćamo njene odredbe u cijelosti, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.
2. Ovom prijavom odgovaramo zahtjevima iz predmetnog Poziva za izvršenje usluga, u skladu sa uslovima utvrđenim u Pozivu, bez ikakvih rezervi ili ograničenja.

Ime i prezime osobe koja je ovlaštena da predstavlja ponuditelj/kandidata:

[_____]
Potpis ovlaštene osobe: [_____]
Mjesto i datum: [_____]
Pečat : _____

Uz obrazac za prijavu dostavljam sljedeće dokumente (navesti): _____